

Số: /QĐ-UBND

Phước Tân, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy phép xây dựng tạm số 24/GPXD ngày 02/5/2012 cấp cho bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa (đại diện Công ty Cổ phần Gas Tấn Tài) tại phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHƯỚC TÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phước Tân tại Tờ trình số 15/TTr- KTHTĐT ngày 09/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy phép xây dựng tạm số 24/GPXD ngày 02/5/2012 do Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa (đại diện Công ty Cổ phần Gas Tấn Tài) tại phường Phước Tân, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy phép xây dựng tạm đối với bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa, giấy phép xây dựng tạm số 24/GPXD ngày 02/5/2012, cấp phép xây dựng tạm trong vùng chưa có quy hoạch xây dựng được duyệt là vi phạm khoản 3 Điều 62 Luật Xây dựng 2003 và khoản 2 Điều 19 của Nghị định 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ. Cấp phép xây dựng công trình trên đất nông nghiệp chưa chuyển đổi mục đích là không đúng quy định pháp luật về đất đai.

Điều 2. Giao các tổ chức cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành các nội dung sau:

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa (đại diện Công ty Cổ phần Gas Tấn Tài).

2. Văn phòng HĐND và UBND phường niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường kể từ ngày ban hành Quyết định.

3. Phòng Văn hóa và Xã hội đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử.

4. Bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa (đại diện Công ty Cổ phần Gas Tấn Tài) nộp lại bản gốc Giấy phép xây dựng tại Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường Phước Tân, Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trưởng Phòng Văn hóa và Xã hội và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và bà Nguyễn Thị Huỳnh Hoa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (th/h);
- Chủ tịch, các PCT.UBND;
- Chánh, Phó VP HĐND và UBND phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Thiều Thị Minh Hương